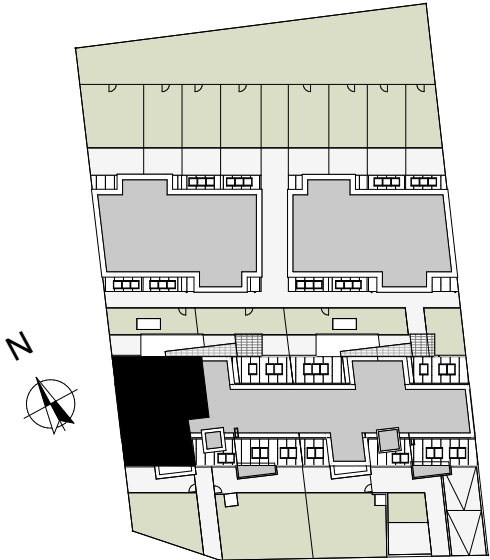


Stiege1_EG_TOP 01		
1	VR	10,17
2	WC	1,96
3	BAD/DU/WC	6,99
4	AR	2,04
5	WOHNKÜCHE	31,45
6	ZIMMER1	13,01
7	ZIMMER2	12,52
8	BÜRO	8,86
		87,00 m²
9	TERRASSE	22,57
11	TERRASSE	23,45
		46,02 m²
10	EIGENGARTEN	39,11
12	EIGENGARTEN	25,40
		64,51 m²

STAND Oktober 2025



- AS

DFF

DS

GT

FZ

K

LB

LS

MZ

TT

WM

UZ

ÜB
- Absturzsicherung

Dachflächenfenster

Dachschräge

Gehtür

Flachstahlzaun

Kiesdach

Luftbrunnen Tiefgarage

Lichtschacht

Maschendrahtzaun

Terrassentrennwand

Waschmaschine

Unterzug

Überbauter Bereich (Auskragung, Balkon)

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Pläne sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar, dazu sind Naturmaße erforderlich. Die Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

