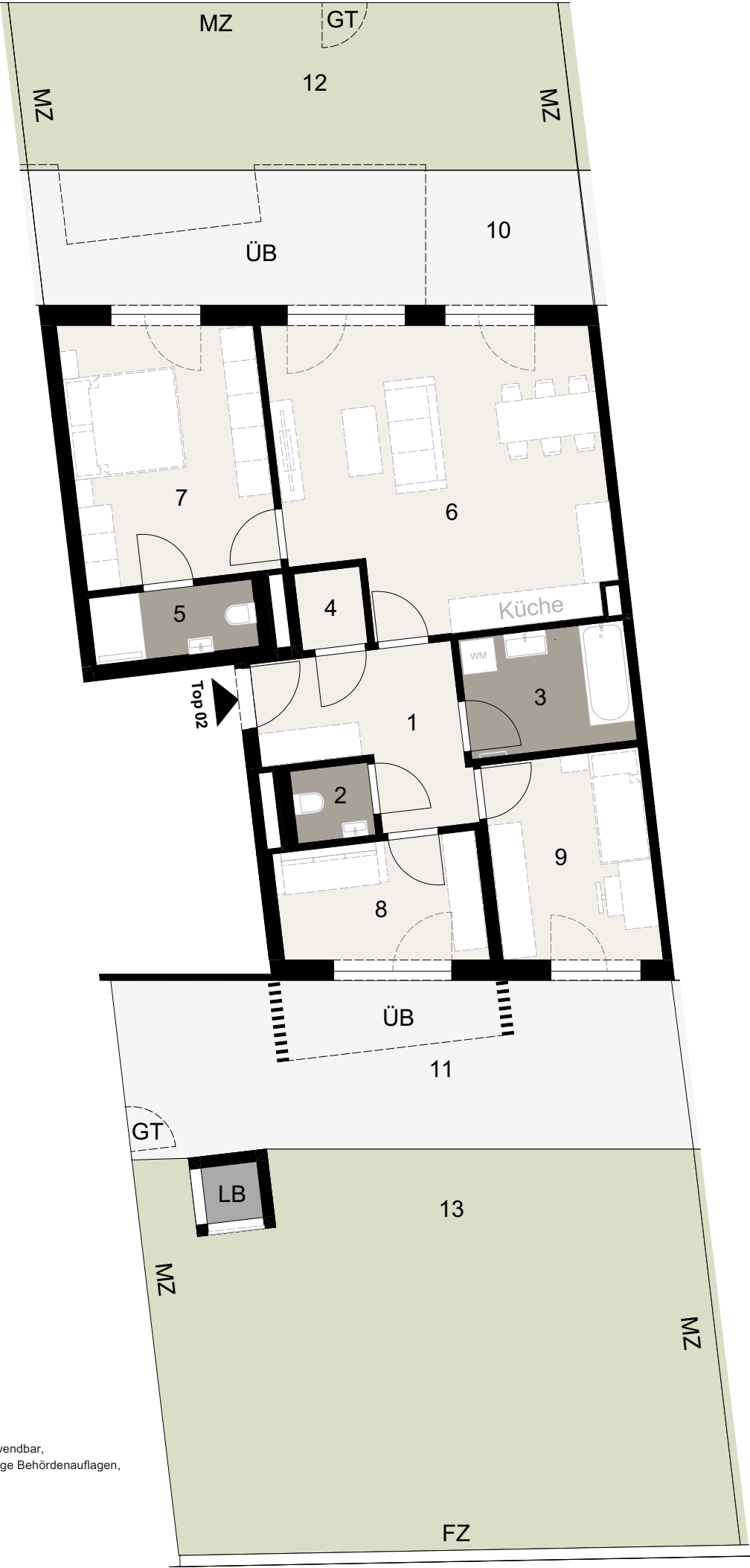
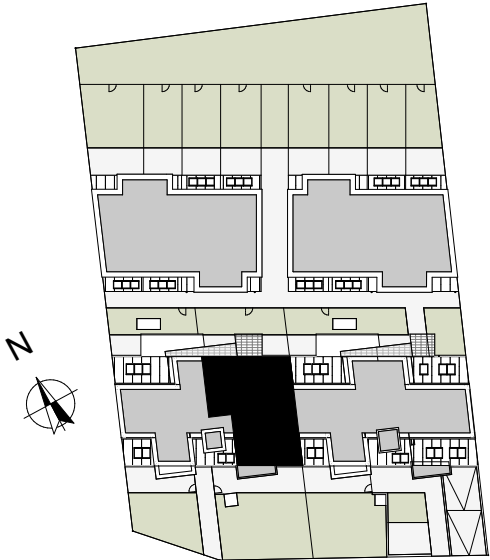


Stiege1_EG_TOP 02		
1	VORR.	9,08
2	WC	1,80
3	BAD	6,35
4	AR	1,62
5	WC/DU	3,51
6	WOHNKÜCHE	29,54
7	ZIMMER1	15,84
8	BÜRO	7,67
9	ZIMMER2	10,30
		85,71 m²
10	TERRASSE	23,45
11	TERRASSE	27,12
		50,57 m²
12	EIGENGARTEN	29,12
13	EIGENGARTEN	69,14
		98,26 m²

STAND Oktober 2025



- AS

Absturzsicherung
- DFF

Dachflächenfenster
- DS

Dachschräge
- GT

Gehtür
- FZ

Flachstahlzaun
- K

Kiesdach
- LB

Luftbrunnen Tiefgarage
- LS

Lichtschart
- MZ

Maschendrahtzaun
- TT

Terrassentrennwand
- WM

Waschmaschine
- UZ

Unterzug
- ÜB

Überbauter Bereich (Auskragung, Balkon)

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Pläne sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar, dazu sind Naturmaße erforderlich. Die Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

